Līgums Nr. _____
Par ventilācijas un kondicionēšanas sistēmu tehnisko apkalpošanu stacionāros „Gaiļezers" un „Biķernieki"

Rīgā, 2013.gada 15.oktobrī.

SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca", reģistrācijas Nr. 40003951628, juridiskā adrese Hipokrāta iela 2, Rīga, LV-1038, kuru, saskaņā ar statūtiem, pārstāv valde: valdes priekšsēdētājs Viesturs Boka, valdes locekle Anita Slokenberga un valdes loceklis Imants Rezebergs, turpmāk tekstā "PASŪTĪTĀJS", no vienas puses, un

SIA "**RBaltic**", reģistrācijas Nr.40103625915, juridiskā adrese Slokas iela 11-10, Ķegums, LV – 5020, kuru, saskaņā ar statūtiem, pārstāv tās valdes loceklis Gundars Matusevičs, turpmāk tekstā "IZPILDĪTĀJS", no otras puses, katrs atsevišķi turpmāk saukts arī "Puse", bet abi kopā - "Puses",

pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotās iepirkuma procedūras "Ventilācijas un kondicionēšanas sistēmu tehniskā apkalpošana", id. nr. RAKUS 2013/65M, turpmāk tekstā – Konkurss, rezultātiem, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā saukts Līgums, par sekojošo:

1.LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, un IZPILDĪTĀJS apņemas veikt ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu, turpmāk līguma tekstā – "Iekārta", kas uzstādītas PASŪTĪTĀJA stacionārā:

1.1.1. „Gaiļezers", Hipokrāta ielā 2, Rīgā un
1.1.2. „Biķernieki", Lielvārdes ielā 68, Rīgā,

tehniskās apkopes un remonta darbus, atbilstoši Konkursā izvirzītajām Tehniskajā specifikācijā norādītajām prasībām, šajā Līgumā paredzētajos apjomos un kārtībā (turpmāk – DARBUS), saskaņā ar IZPILDĪTĀJA Konkursam iesniegto piedāvājumu (turpmāk – piedāvājums), kas kā Pielikums Nr.1 pievienots Līgumam.
1.2. PASŪTĪTĀJS apņemas veikt samaksu par IZPILDĪTĀJA kvalitatīvi veiktajiem DARBIEM šī Līguma paredzētajā kārtībā un apmēros.

2.PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

2.1. IZPILDĪTĀJS apņemas:
2.1.1. nodrošināt Iekārtu pilnvērtīgu un nepārtrauktu funkcionēšanu, veicot regulāros un plānveida apkopes darbus saskaņā ar Iekārtu tehnisko dokumentāciju un Konkursam iesniegto piedāvājumu.
2.1.2. norīkot vismaz 2 (divus) atbilstoši sertificētus tehniskās apkopes speciālistus DARBU izpildei ar PASŪTĪTĀJU saskaņotā laikā;
2.1.3.nodrošināt kvalitatīvu DARBU izpildi, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piedāvājumu;
2.1.4.sniegt kvalitatīvu konsultāciju par iekārtu un sistēmu ekspluatāciju;
2.1.5.īpašas nepieciešamības gadījumā ierasties pie PASŪTĪTĀJA 3 (trīs) stundu laikā pēc izsaukuma saņemšanas, ja nav iespējams novērst bojājumu ierodoties pirmo reizi, tad 3 (trīs) stundu laikā iesniegt priekšlikumu defekta novēršanai;
2.1.6.remonta darbu, iekārtu vai iekārtu detaļu nomaiņas nepieciešamības gadījumā sastādīt kalkulāciju par remonta izmaksām;
2.1.7. atskaitīties Latvijas vides, ģeoloģijas un metroloģijas centram par izlietoto hladaģentu PASŪTĪTĀJA stacionāros;
2.1.8. nodrošināt remontdarbu, kā arī ekspluatācijas laikā konstatēto trūkumu vai bojājumu pieteikumu pieņemšanu pa tālr.67817241, mob.tālr.**26418810** un e-pastu: info@remak.lv , par pilnvaroto un atbildīgo personu nozīmējot Nikolaju Naļivaiko.

2.2.PASŪTĪTĀJS apņemas:
2.2.1. ievērot tehniskās ekspluatācijas noteikumus;
2.2.2. pilnvarot Iekārtu apkopes un remontu pieteikšanai IZPILDĪTĀJAM:

- stacionārā Gaiļezers – Ventilācijas iekārtu meistaru Gunāru Namnieku tālr.67042753, mob.tālr.29157996.
- stacionārā Biķernieki – Saimniecības nodaļas vadītāju Vladimiru Tarakanovu, mob.tālr. 28369079.

2.2.3.nodrošināt IZPILDĪTĀJA servisa speciālistam normālus darba apstākļus, pieeju nepieciešamajām telpām Darbu veikšanai;
2.2.4.nodrošināt pasūtījuma apmaksu, saskaņā ar Līguma 3.punktu un tā apakšpunktiem.

3.LĪGUMA SUMMA UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA

3.1. Līguma summa, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA piedāvājumu, sastāda **Ls 7743,32** (septiņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit trīs lati un 32 santīmi) jeb EUR 11017,75 (vienpadsmit tūkstoši septiņpadsmit eiro un 75 eirocenti), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN).
3.2. Pievienotās vērtības nodoklis (PVN) nav iepirkuma priekšmets, un Puses savstarpējos norēķinos to piemēro Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā apmērā. PVN izmaiņu gadījumā Puses jauno PVN likmi piemēro ar datumu, no kura tā stājas spēkā.
3.3. Pamatojoties uz abpusēji parakstītu DARBU pieņemšanas – nodošanas aktu par iepriekšējā mēnesī kvalitatīvi izpildītajiem DARBIEM, IZPILDĪTĀJS izraksta un iesniedz attiecīgajam Līguma 2.2.2.punktā norādītajam PASŪTĪTĀJA pārstāvim apstiprināšanai rēķinu.
3.4. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē nepilnības, trūkumus vai kādus citus defektus IZPILDĪTĀJA darbā, PASŪTĪTĀJS pieņemšanas – nodošanas aktu paraksta tikai pēc IZPILDĪTĀJA darbu trūkumu, nepilnību vai kādu citu defektu novēršanas, savukārt IZPILDĪTĀJA iesniegto rēķinu apstiprina, tikai tādā gadījumā, ja tā norādītais apjoms atbilst Līguma noteikumiem. DARBU trūkumu, nepilnību vai kādu citu defektu novēršanai nepieciešamais termiņš nav uzskatāms par DARBU izpildes termiņa pagarinājumu.
3.5. IZPILDĪTĀJAM trūkumu novēršana jāveic no saviem līdzekļiem ar PASŪTĪTĀJU saskaņotos termiņos.
3.6. PASŪTĪTĀJS apmaksā IZPILDĪTĀJA iepriekšējā mēnesī kvalitatīvi veiktos DARBUS 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rēķina apstiprināšanas brīža, pārskaitot rēķinā norādīto summu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu bankā.
3.7. Par katru nokavēto pakalpojuma sniegšanas vai remonta izpildes dienu PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt no IZPILDĪTĀJA soda naudu 0,05% apmērā dienā no Līguma summas.
3.8. Par katru nokavēto samaksas dienu, ja kavējums radies PASŪTĪTĀJA vainas dēļ, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības prasīt soda naudu 0,05% apmērā dienā no nesamaksātās summas.
3.9. Ja Līgums tiek lauzts Līguma 5.4.punktā noteiktajā gadījumā, IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu LVL 1 000,00 (viens tūkstotis latu).
3.10. Līgumā noteiktie maksājumi uzskatāmi par izdarītiem ar brīdi, kad attiecīgā maksājuma izdarītājs ir veicis pārskaitījumu uz Līgumā un maksājumā norādīto norēķinu kontu.

4. NEPĀRVARAMA VARA

4.1. Līguma neizpilde nepārvaramas varas apstākļu iespaidā tiek uzskatīta par pamatotu attaisnojumu, ja Puses ir mēģinājušas izvairīties no šādiem apstākļiem un izlabot kaitējumu, un ja ir veikušas visus iespējamos pasākumus Līgumā noteikto saistību izpildei.
4.2. Par nepārvaramu varu tiek uzskatīts negaidīts notikums vai apstāklis, kuru Puses nevar kontrolēt (dabas katastrofas, ugunsgrēks, plūdi, karš, streiks, lokauts, masu nemieri, okupācija, grozījumi normatīvajos aktos, kuru rezultātā Līguma izpilde kļūst neiespējama). Pušu pienākums ir turpināt ar Līgumu nolīgto saistību izpildi tūlīt pēc šķēršļu novēršanas, izņemot gadījumus, kad nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā 1 (vienu) mēnesi vai, ja Līguma izpilde pēc kāda konkrēta notikuma vai kāda apstākļa dēļ ir objektīvi nepraktiska vai radītu nesaprātīgus izdevumus vai kaitējumu kādai no Pusēm. Izpildes kavējums uz nepārvaramas varas apstākļu laiku tiek uzskatīts par pamatotu iemeslu Līgumā noteikto saistību nepienācīgai izpildei, un par to netiek piemērota nekāda Līgumā vai spēkā esošajos normatīvajos aktos paredzēta atbildība.
4.3. Pēc otras Puses pieprasījuma, Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas apstākli vai notikumu, ir jāpierāda minētais apstāklis vai notikums. Ja attiecīgā Puse to neizdara pēc otras Puses pieprasījuma, tiek uzskatīts, ka nepārvaramas varas notikums vai apstāklis nav bijis.

5. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBAS NOSACĪJUMI

5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar abu Pušu (to pilnvarotu pārstāvju) Līguma parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2014.gada 30.augustam.
5.2. Līgums var tikt izbeigts ar:
5.2.1.Pušu savstarpēju vienošanos;
5.2.2.Pušu likvidāciju vai reorganizāciju;
5.3.Pārtraucot Līgumu vienpusēji, līguma lauzējam rakstiski jābrīdina otru līgumslēdzēja Pusi vismaz 1(vienu) mēnesi iepriekš.
5.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, ja Izpildītājs nepilda vai pārkāpj Līguma noteikumus, t.sk. sniedz nekvalitatīvu pakalpojumu, piegādā nekvalitatīvas, Konkursa Tehniskās specifikācijas prasībām neatbilstošas rezerves daļas.

6. CITI LĪGUMA NOTEIKUMI

6.1. Puses garantē, ka tām ir attiecīgas pilnvaras, lai slēgtu šo Līgumu un uzņemtos tajā noteiktās saistības un

pienākumus.
6.2. Puses apņemas saglabāt Līgumā ietverto informāciju, nosacījumus, kā arī Līguma izpildes gaitā iegūto informāciju, kā konfidenciālu un neizpaust to trešajām personām, izņemot LR normatīvajos aktos noteiktos gadījumus, kad informācijas izpaušana ir pamatota ar tiesību normām vai oficiāli ieguvusi publicitātes statusu.
6.3. Visi Līguma pielikumi, kā arī visas šā Līguma ietvaros rakstiski noformētās un Pušu parakstītās izmaiņas, grozījumi un papildinājumi, līgumslēdzēju norunas, vienošanās, akti un citi dokumenti, kas ir tieši saistīti ar šo Līgumu, tiek pievienoti Līgumam un kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi ir spēkā tikai tad, kad tie izteikti rakstveidā un ir Pušu (to pilnvarotu personu) parakstīti.
6.4. Visas Pušu sarunas, vienošanās, sarakste un citas darbības, kas veiktas pirms Līguma noslēgšanas, zaudē juridisko spēku ar Līguma spēkā stāšanās brīdi.
6.5. Ja tiesību aktu izmaiņu gadījumā kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tad Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šādā gadījumā Pusēm ir pienākums piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošo tiesību aktu prasībām.
6.6. Ja kādai no Pusēm būtiski tiek mainīts juridiskais statuss, atrašanās vieta, banku rekvizīti, īpašnieki un vadītāji, tad tā nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei, pretējā gadījumā vainīgai Pusei ir jāatlīdzina tādējādi nodarītie zaudējumi.
6.7. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma vienpusējai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši līgumslēdzējas Puses tiesību pārņēmējam. Saistības izriet no Līguma un strīda gadījumā risināmas saskaņā ar šo Līgumu un tiesību aktiem.
6.8. Puses nav tiesīgas pilnīgi vai daļēji nodot šajā Līgumā noteiktās tiesības, pienākumus un saistības trešajām personām bez otrās Puses rakstiskas piekrišanas.
6.9. Visas domstarpības un strīdus, kas varētu rasties starp Pusēm Līguma izpildes gaitā, Puses apņemas risināt savstarpēju sarunu ceļā. Ja viena mēneša laikā Puses nepanāk vienošanos sarunu ceļā, strīdi tiek izskatīti Latvijas Republikas tiesās
6.10. Līgums sastādīts latviešu valodā, uz 3 (trim) lappusēm, parakstīts 2 (divos) eksemplāros, kuri izsniegti pa vienam katrai Pusei. Katram Līguma eksemplāram pievienots viens pielikums, Pielikums Nr.1 – IZPILDĪTĀJA Finanšu piedāvājums uz 5 (piecām) lapām, pēc kura atbilstoši Konkursa RAKUS 2013/65M rezultātiem, IZPILDĪTĀJS atzīts par IZPILDĪTĀJU Nr.1. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

7.PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN BANKU REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:

SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"

Reģ.nr. 40003951628
Adrese: Hipokrāta iela 2, Rīga, LV – 1038
Tālr. 67042400, Fakss: 67042786

Banka: AS Swedbank
Kods: HABALV22
Konta nr: LV24HABA0001407045805

_____
Valdes priekšsēdētājs V.Boka

_____
Valdes locekle A.Slokenberga

_____
Valdes loceklis I.Rezebergs

IZPILDĪTĀJS:

SIA "RBaltic"

Reģ.Nr.40103625915
Jurid.adrese: Slokas iela 11-10, Ķegums, Ķeguma nov., LV – 5020
Biroja adrese: Ūnijas iela 6, korp.52, Rīga, LV – 1084
Tālr. 67817241, Fakss: 67817242

Banka: AS Swedbank
Kods: HABALV22
Konta Nr.: LV30HABA0551012986904

_____
Valdes loceklis G.Matusevičs