LĪGUMS Nr. _____
par stacionāra „Latvijas Infektoloģijas centrs" ugunsdzēsības hidrantu nomaiņu

Rīgā 2014.gada ____._____

SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca", reģistrācijas Nr. 40003951628, juridiskā adrese Hipokrāta iela 2, Rīga, LV-1038, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētājs Viesturs Boka, valdes locekle Anita Slokenberga un valdes loceklis Imants Rezebergs, turpmāk tekstā „***Pasūtītājs***", un

SIA „Ūdens Rīgai", reģistrācijas Nr.40103770430, juridiskā adrese Burtnieku iela 35-5, Rīga, LV-1084, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes loceklis Roberts Švānbergs, turpmāk tekstā „***Uzņēmējs***", (abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti "**Puses**"),

pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotās iepirkuma procedūras „Stacionāra „Latvijas Infektoloģijas centrs" ugunsdzēsības hidrantu nomaiņa", id. nr. RAKUS 2014/61M rezultātiem noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā Līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. *Pasūtītājs* uzdod un *Uzņēmējs* veic stacionāra „Latvijas Infektoloģijas centrs" ugunsdzēsības hidrantu nomaiņu Linezera ielā 3, Rīgā (turpmāk – *Objekts*) *Pasūtītāja* noteiktajā apjomā (turpmāk viss kopā – *Darbi*). *Darbu* apjoms un izcenojumi ir atbilstoši *Uzņēmēja* iesniegtajam piedāvājumam Iepirkuma procedūrā un ir noteikts Līguma Pielikumā Nr.1 un Pielikumā Nr.2.

1.2. *Uzņēmējam* ir saistoša visa Iepirkuma procedūras dokumentācija.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Kopējā Līguma summa ir **EUR 6365, 51** (seši tūkstoši trīs simti sešdesmit pieci *euro* un 51 cents) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN). Norādīto summu *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* par šī Līguma 1.1.punktā noteikto *Darbu* pienācīgu izpildi.

2.2. PVN summa pie pašreizējās 21% likmes sastāda **EUR 1336, 76** (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit seši *euro* un 76 centi). PVN nav iepirkuma priekšmeta daļa, bet tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.

2.3. PVN valsts budžetā maksā *Pasūtītājs*.

2.4. Par pienācīgi izpildītiem *Darbiem* tiek uzskatīta *Darbu* pieņemšana no *Pasūtītāja* puses.

2.5. Līguma summā ietilpst visi veicamie *Darbi, Darbos* izlietojamo materiālu izmaksas, visi piegādes izdevumi, kā arī jebkuri nodokļi un nodevas, transporta un citi izdevumi, kas saistīti ar materiālu piegādi un *Darbu* veikšanu. *Pasūtītājam* nav pienākuma veikt nekādus citus papildus maksājumus.

2.6. *Pasūtītājs* par *Uzņēmēja* pienācīgi izpildītiem *Darbiem* veic norēķinus līdz 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā pēc *Objekta* nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas no *Uzņēmēja*.

2.7. Šajā Līgumā noteiktie maksājumi uzskatāmi par izdarītiem ar brīdi, kad attiecīgā maksājuma izdarītājs ir veicis pārskaitījumu uz Līgumā un maksājumā norādīto norēķinu kontu.

3. DARBU IZPILDES UN PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

3.1. *Darbu* izpildes laiks – **6 (sešu) nedēļu laikā** no Līguma abpusējas parakstīšanas brīža.

3.2. *Darbu* izpildes termiņu *Puses* var grozīt vienīgi ar rakstisku papildvienošanos, ko noslēdz pēc *Pušu* sastādīta akta, kurā konstatēti tādi apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, *Darbu* izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama (tai skaitā klimatisko apstākļu dēļ).

3.3. *Darbu* organizāciju *Uzņēmējs* saskaņo ar *Pasūtītāja* pilnvarotajiem pārstāvjiem Tehniskā atbalsta daļas tehnisko vadītāju stacionārā „Latvijas Infektoloģijas centrs" Māri Zirdziņu, tālr. 67014515, mob. tālr.29175585, e-pasts: maris.zirdzins@aslimnica.lv un Darba aizsardzības daļas Darba

aizsardzības speciālistu Ingemāru Smildziņu, tālr. 67040226, mob.tālr. 28616662, e-pasts: ingemars.smildzins@aslimnica.lv. Kontaktpersona Līguma izpildei no *Uzņēmēja* puses: atbildīgais būvdarbu vadītājs Jānis Revers, tālr. 26511720, e-pasts: janis.revers@inbox.lv.

3.4. *Darbus Uzņēmējs* veic augstā kvalitātē, nodrošinot Latvijas Republikā spēkā esošo būvniecības normatīvu, nacionālo standartu, darba aizsardzības, elektrodrošības, ugunsdrošības, vides aizsardzības un citu spēkā esošo noteikumu ievērošanu izpildes gaitā.

3.5. *Darbu* izpildi *Uzņēmējs* veic ar saviem materiāliem, izstrādājumiem, iekārtām, darbaspēku Līgumā noteiktajos apjomos.

3.6. *Darbu* veikšana nedrīkst radīt traucējumus slimnīcas darbībā. Visu darbu veikšana jāsaskaņo ar *Pasūtītāja* pilnvarotajām personām.

3.7. *Darbi* jāveic ievērojot slimnīcas darba specifiku, slimnīcas darba režīmu un slimnīcas darbinieku darba vajadzības. Atsevišķi darbi izpildāmi tikai noteiktās dienās, t.i., sestdienās, svētdienās.

3.8. *Pasūtītājs* pieņem *Objektu* pēc pilna *Darbu* apjoma izpildes ar pieņemšanas - nodošanas aktu (turpmāk – Akts), ko sagatavo un iesniedz *Uzņēmējs*. *Pasūtītājs* Aktu paraksta 10 (desmit) darba dienu laikā no akta saņemšanas dienas vai iesniedz *Uzņēmējam* motivētu atteikumu Aktu parakstīt.

3.9. Līguma 3.8.punktā minētā *Darbu* izpildes pieņemšanas atteikuma gadījumā *Uzņēmējs* 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* termiņu, kurā tiks novērstas konstatētās nepilnības *Darbos* vai iesniedz pamatotus iebildumus.

3.10. Pēc konstatēto nepilnību novēršanas *Uzņēmējs* iesniedz Aktu atkārtoti un tas tiek izskatīts un parakstīts, ievērojot 3.8. punkta noteikumus.

3.11. Saskaņotais konstatēto defektu un/vai nepilnību novēršanas termiņš nav uzskatāms par *Darbu* izpildes termiņa pagarinājumu.

4. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

4.1. *Uzņēmējs* apņemas veikt visus *Darbus Objektā* sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, kurš norādīts *Uzņēmēja* piedāvājumā Iepirkuma procedūrai.

4.2. Atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaiņa *Objektā* notiek tikai ar *Pasūtītāja* piekrišanu, vai pēc *Pasūtītāja* iniciatīvas, ja atbildīgais būvdarbu vadītājs savus pienākumus neveic kvalitatīvi.

4.3. *Uzņēmējs* nodrošina *Darbu* izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, atbilstošā kvalitātē un Līgumā noteiktajā termiņā.

4.4. *Uzņēmējs* apņemas *Darbu* veikšanas laikā, iespēju robežās, nodrošināt ēkā atrodošās medicīnas iestādes normālu darbu, neaizsprostojot ieejas ēkā, neradot traucējumus elektropiegādē u.tml.

4.5. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē *Darbu* izpildi, *Uzņēmējs* nekavējoties rakstveidā informē *Pasūtītāju.*

4.6. *Uzņēmēja* pienākumos ietilpst arī:

4.6.1. darba drošības, aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpilde un ievērošana;

4.6.2. tīrības un kārtības nodrošināšana *Objektā* visā *Darbu* izpildes laikā, t.sk., būvgružu un celtniecības atkritumu regulāra ikdienas izvešana lietojot savus konteinerus un transportu.

4.7. *Uzņēmējam* ir pienākums pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā iesniegt pārskatu par *Darbu* izpildes gaitu *Objektā*.

4.8. Pirms *Darbu* uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības daļai informāciju dokumentu kopiju veidā par *Uzņēmēja* darbinieku instruktāžu un apmācību Darba aizsardzības likumā noteiktajā apjomā.

4.9. Pirms ugunsbīstamo darbu uzsākšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītāja* Darba aizsardzības daļai Norīkojuma ugunsbīstamā darba veikšanai kopiju.

4.10. *Uzņēmējam* ir pienākums brīdināt *Pasūtītāju,* ja *Darbu* izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, kā arī nekavējoties veikt visus nepieciešamos pasākumus radušos apstākļu novēršanai.

4.11. *Uzņēmējs* nav tiesīgs bez *Pasūtītāja* rakstiskas piekrišanas veikt *Objektā* papilddarbus, kas nav paredzēti tāmēs (Līguma Pielikums Nr.1 un Pielikums Nr.2). Ja *Uzņēmējs* veic citus papilddarbus, tad *Pasūtītājam* nav pienākums par tiem maksāt.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

5.1. *Pasūtītājs* apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus *Darbus* un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.

5.2. *Pasūtītājs* savu iespēju robežās sekmē *Darbu* izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošina savlaicīgu *Darbu* pieņemšanu, neveic darbības, kas traucētu *Darbu* izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētiem būvnormatīvu pārkāpumiem no *Uzņēmēja* puses.

5.3. *Pasūtītājs* šī Līguma darbības laikā ir tiesīgs pārbaudīt *Uzņēmēja* izmantojamo materiālu un iekārtu, kā arī izpildīto *Darbu* atbilstību normatīvo aktu prasībām un Līguma noteikumiem.

5.4. *Pasūtītājs* ir tiesīgs atteikties pieņemt Līguma nosacījumiem neatbilstošu un nekvalitatīvi veiktu *Darbu* izpildi, sastādot par to Defekta aktu.

6. GARANTIJAS LAIKS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

6.1. Veikto *Darbu* un nomainīto rezerves daļu garantijas laiks noteikts 24 mēneši no brīža, kad *Objekta* nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta *Pasūtītājs.*

6.2. *Darbu* izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:

6.2.1. *Uzņēmējs* novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainas dēļ;

6.2.2. *Uzņēmēja* vainas dēļ radušos defektus *Uzņēmējs* novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;

6.2.3. Ja *Uzņēmējs* uzskata, ka nav vainojams defektā, *Uzņēmējs* par to nekavējoties rakstveidā ziņo *Pasūtītājam* un sniedz pamatojumu. Ja *Pasūtītājs* tomēr uztur prasību, tad *Uzņēmējam* jāveic defektu novēršanas darbi. *Uzņēmēja* atteikšanās gadījumā *Pasūtītājs* patur sev tiesības defektu novēršanai pieaicināt citu darba veicēju. Defektu likvidēšanas darbu izmaksas tiek segtas uz vainojamās *Puses* rēķina.

6.3. Garantijas laikā *Uzņēmējs* novērš *Objekta* ekspluatācijas laikā konstatētos defektus, kas radušies *Uzņēmēja* vainojamas rīcības dēļ, šādā kārtībā:

6.3.1. 5 (piecu) darba dienu laikā no brīža, kad *Uzņēmējs* no *Pasūtītāja* ir saņēmis rakstisku paziņojumu - pretenziju par atklātajiem defektiem;

6.3.2. ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 5 (piecas) darba dienas vai papildus normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu saskaņojumi vai papildus tehniskie noteikumi), konstatētie *Darbu* defekti nav novēršami 5 (piecu) darba dienu laikā, *Puses* vienojas par defektu novēršanas termiņu.

7. APDROŠINĀŠANA

7.1. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas *Uzņēmējs* iesniedz *Pasūtītājam* būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecinātu kopiju. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā nepārtraukti visā *Darbu* izpildes termiņa garumā līdz *Objekta* nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas no *Pasūtītāja* puses.

8. PUŠU ATBILDĪBA

8.1. Ja *Uzņēmējs* savas vainas dēļ kavē Līgumā noteikto *Darbu* izpildes termiņu, *Uzņēmējs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no kopējās Līguma summas.

8.2. Ja *Pasūtītājs* kavē Līgumā noteiktos apmaksas termiņus, *Pasūtītājs* maksā *Uzņēmējam* līgumsodu 0,1% apmērā no neapmaksātās summas par katru dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no neapmaksātās summas.

8.3. *Pasūtītājam* ir tiesības saņemt no *Uzņēmēja* līgumsodu 10% apmērā no līguma summas, ja no *Pasūtītāja* neatkarīgu iemeslu dēļ *Uzņēmējs*:

8.3.1. pēc Līguma noslēgšanas atsakās uzsākt *Darbus*;

8.3.2. veic darbības, kuras kavē *Darbu* uzsākšanu;

8.3.3. atsakās turpināt *Darbus*;

8.3.4. *Objekta* nodošanas termiņu kavē ilgāk par 30 (trīsdesmit) kalendāra dienām;
8.3.5. vairākkārtīgi veic *Darbus*, neievērojot normatīvo aktu, Līgumā noteiktās prasības, t.sk. lieto neparedzētus vai nesaskaņotus materiālus.

8.4. *Pasūtītājam* ir tiesības ieturēt līgumsodu no *Uzņēmējam* pienākošās samaksas par *Darbu* izpildi.

8.5. Gadījumā, ja Līgums tiek lauzts Līguma 9.2.punktā noteiktā kārtībā, *Pasūtītājam* nav pienākums kompensēt *Uzņēmējam* izdevumus, kas tam radušies saistībā ar Līguma izpildi.

8.6. Līguma neizpildes, nekvalitatīvas izpildes vai nesavlaicīgas izpildes gadījumā *Puse*, kura pie tā vainojama, sedz visus otrai *Pusei* radušos zaudējumus.

8.7. Līgumsodu un zaudējumu atlīdzības samaksa neatbrīvo vainīgo *Pusi* no pienākuma izpildīt Līgumā noteiktās saistības, izņemot gadījumu, kad *Pasūtītājs* ir izmantojis savas Līguma 9.2.punktā noteiktās tiesības.

8.8. Neviena no *Pusēm* netiks uzskatīta par vainojamu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu no *Pusēm* neatkarīgi nepārvaramas varas (*Force majeure*), t.i., karš, karadarbība, blokāde, embargo, starptautiskas sankcijas, kas padara neiespējamu *Pušu* saistību izpildi, stihiskas nelaimes un dabas katastrofas, apstākļi.

8.9. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.

8.10. Strīdus gadījumā *Puses* var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu pārbaudes veikšanai. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* neatbilst Līguma, normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Uzņēmējs*. Ja tiek konstatēts, ka izpildītie *Darbi* atbilst Līguma, normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz *Pasūtītājs*.

9. LĪGUMA DARBĪBA

9.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to paraksta pēdējais no *Pušu* pārstāvjiem un ir spēkā līdz *Pušu* savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.

9.2. *Pasūtītājam* Līguma 8.3.punktā noteiktajos gadījumos ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ieturot Līgumā paredzēto līgumsodu.

10. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

10.1. *Puses* garantē, ka tām ir attiecīgas pilnvaras, lai slēgtu šo Līgumu un uzņemtos tajā noteiktās saistības un pienākumus.

10.2. Līgumā vai tā pielikumos ietvertie noteikumi (izņemot līgumcenu) var tikt grozīti vai papildināti tikai abu *Pušu* pārstāvjiem parakstot papildus vienošanos. Papildus vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

10.3. Ja tiesību aktu izmaiņu gadījumā kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tad Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šādā gadījumā *Pusēm* ir pienākums piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošo tiesību aktu prasībām.

10.4. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus *Puses* vispirms risina sarunu ceļā, parakstot par to rakstisku vienošanos.

10.5. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīdu izšķir tiesa Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.6. Ja kādai no *Pusēm* tiek mainīts juridiskais statuss, atrašanās vieta vai citi rekvizīti, tad tas nekavējoties paziņo par to otrai *Pusei*.

10.7. Neviena no *Pusēm* bez otras *Puses* rakstiskas piekrišanas nedrīkst nodot savas šajā Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai.

10.8. Pušu reorganizācija vai to amatpersonu maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no *Pusēm* tiek reorganizēta vai likvidēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši *Puses* tiesību un saistību pārņēmējam.

10.9. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 5 (piecām) lapām latviešu valodā un tam pievienots pielikums Nr.1„Lokālā tāme” uz 2 (divām) lapām un Pielikums Nr.2. „Kopsavilkuma aprēķini par darbu vai konstruktīvo elementu veidiem” uz 1 (vienas) lapas.

10.10. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie *Uzņēmēja*, otrs – pie *Pasūtītāja*. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:
SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"
Hipokrāta ielā 2, Rīgā, LV-1038
Reģ. Nr.40003951628
Banka: AS Swedbank
Bankas kods: HABALV22
Konta Nr. LV24HABA0001407045805

_____
Valdes priekšsēdētājs V.Boka

_____
Valdes locekle A.Slokenberga

_____
Valdes loceklis I.Rezebergs

2014.gada __._____

Uzņēmējs:
SIA „Ūdens Rīgai"
Reģ.nr. 40103770430
Juridiskā adrese: Burtnieku iela 35-5, Rīga, LV-1084
Banka: AS Swedbank
Kods: HABALV22
Konta Nr. LV36HABA0551038116392

_____
Valdes loceklis R.Švānbergs

2014.gada __._____