LĪGUMS Nr. B6-2018/38
par liftu un pacēlāju tehnisko apkalpošanu

Rīgā 2018. gada 14. februārī

SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca”, reģ. Nr. 40003951628, turpmāk PASŪTĪTĀJS, un

SIA „RECEPT-HOLDING LIFTS”, reģ. Nr. 40003180117, turpmāk IZPILDĪTĀJS,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti **Puses** vai **Puse**,

Pusēm ņemot vērā, ka IZPILDĪTĀJS ir atzīts par uzvarētāju PASŪTĪTĀJA rīkotajā atklātā konkursā “Liftu un pacēlāju tehniskā apkalpošana”, ID Nr. RAKUS 2017/79K, turpmāk saukts Konkurss, iepirkuma priekšmeta

1. daļā- liftu un pacēlāju apkalpošana stacionārā „Gaiļezers”, stacionārā „LOC”, Patoloģijas centrā un
2. daļā- liftu un pacēlāju apkalpošana stacionārā „Biķernieki”, stacionārā „LIC”, stacionārā „TPSC”,

noslēdz šādu līgumu, turpmāk Līgums:

ar šo Līgumu PASŪTĪTĀJS nodod IZPILDĪTĀJAM 02.03.2010. MK noteikumos Nr.195 „Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi” atbildīgajam speciālistam noteiktos pienākumus, atbildību par liftu tehnisko stāvokli un tā drošu lietošanu un apkopi.

1. Līguma priekšmets, tā vērtība

1.1. Līguma priekšmets ir liftu un pacēlāju periodiskā apskate, tehniskā apkope, avārijas apkalpošana un remonts, kā arī liftu operatoru- pavadoņu nodrošināšana (slēdzot līgumu iepirkuma 2. daļā) SIA “Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca” struktūrvienībās saskaņā ar šī Līguma pielikumu Nr.1 „Pakalpojumu cenas”, pielikumu Nr.2 „TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA liftu apkalpošanas darbiem” un 02.03.2010. MK noteikumiem Nr.195 "Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi".

1.2. Līguma summa, ieskaitot visus izdevumus un vajadzīgās izmaksas ir līdz **EUR 881 424,00** (astoņi simti astoņdesmit viens tūkstotis četri simti divdesmit četri *euro* un 0 centi), turpmāk arī Līguma summa, kas saskan ar IZPILDĪTĀJA Konkursā piedāvāto cenu, plus Pievienotās vērtības nodoklis, turpmāk PVN.

1.3. PVN nav līguma priekšmeta daļa. PVN tiek piemērots un maksāts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam.

1.4. IZPILDĪTĀJS apkalpo, un PASŪTĪTĀJS apmaksā apkalpošanu tādam liftu skaitam attiecīgajā mēnesī, kādu PASŪTĪTĀJS ekspluatē.

1.5. Lifta dīkstāves tehnisku iemeslu dēļ gadījumā, ja tā ilgāka par 3 dienām, apkalpošanas maksa mēnesī tiek samazināta proporcionāli dīkstāves laikam.

1.6. Līguma izpildes laikā Pusēm ir saistoša visa Konkursa dokumentācija.

1.7. Remonta darbu izmaksas noteiktas **EUR 24,60** (divdesmit četri *euro* un 60 centi) stundā un atbilst IZPILDĪTĀJA piedāvājumam Konkursā.

2. IZPILDĪTĀJS apņemas

2.1. Norīkot atbildīgo personu par liftu drošu tehnisko stāvokli un elektromehāniķi liftu tehnisko apkopju veikšanai. Rīkojuma kopiju un tehniskās apkopes (turpmāk TA) grafiku nodot PASŪTĪTĀJAM.

2.2. Veikt periodiskās apskates atbilstoši Tehniskās specifikācijas prasībām.

2.3. Veikt tehniskās apkopes ne retāk kā vienu reizi mēnesī saskaņā ar TA grafiku.

2.4. Nodrošināt liftu operatoru- pavadoņu pakalpojumu liftiem, kuriem tas paredzēts (slēdzot līgumu iepirkuma 2. daļā).

2.5. Piedalīties akta sastādīšanā par:

2.5.1. defektiem, kas radušies liftiem ļaunprātīgu bojājumu vai ekspluatācijas apstākļu izmaiņu rezultātā (mitrums, ūdens tecēšana uz liftu iekārtām, ūdens šahtas bedrēs, putekļi šahtā, mašīntelpā un citi defekti), piedaloties abu pušu pilnvarotiem pārstāvjiem;

2.5.2. bojājumiem liftu iekārtai IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, piedaloties neatkarīgam ekspertam.

2.6. Atslēgt liftus, ja tiek pārkāpti to drošas ekspluatācijas noteikumi, par to paziņojot PASŪTĪTĀJAM.

2.7. Iekārtot liftu tehniskās apkopes žurnālus, kas glabājas liftu mašīntelpā, un veikt tajos nepieciešamos ierakstus.

2.8. Veikt nepieciešamos ierakstus liftu pasēs, kas glabājas pie PASŪTĪTĀJA.

2.9. Sagatavot liftus gadskārtējai pārbaudei un piedalīties tajā, kā arī liftu sazemējuma un izolācijas pretestības mērījumiem un piedalīties tajos.

2.10. Visus plānotos remonta un tehniskās apkopes darbus veikt katru reizi ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi saskaņotos laikos.

2.11. Nodrošināt visu diennakti avārijas izsaukumu apkalpošanu- pasažieru izlaišana no lifta avārijas apstāšanas gadījumā ne ilgāk kā 15 minūšu laikā.

2.12. Liftu iekārtas avārijas vai darbības pārtraukuma gadījumā IZPILDĪTĀJA speciālists ierodas pie PASŪTĪTĀJA 60 (sešdesmit) minūšu laikā pēc izsaukuma saņemšanas un veic nepieciešamos pasākumus avārijas situācijas novēršanai.

2.13. Gadījumā, kad nepieciešams liftu remonts, tiek sastādīts defekta akts un noformēta remonta darbu tāme.

2.14. Izpildītājs, rakstiski saskaņojot remonta tāmi ar Pasūtītāju, veic liftu remontus, t.sk., piegādā nepieciešamās rezerves daļas, remontiem, kuru remonta izmaksas (rezerves daļas + remonta darbu izmaksas) nepārsniedz EUR 1 400,00 (viens tūkstotis četri simti *euro*) bez PVN katram remontam.

2.15. Pēc tāmes saskaņošanas IZPILDĪTĀJS nekavējoties uzsāk 2.14. punktā noteikto remonta darbu izpildi.

2.16. IZPILDĪTĀJS novērš defektus, kas saistīti ar detaļu nomaiņu ne ilgāk kā 3 (trīs) diennakšu laikā pēc tāmes saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi, bet gadījumā, ja detaļas nepieciešams pasūtīt no liftu vai rezerves daļu ražotāja- 15 dienu laikā.

3. PASŪTĪTĀJS apņemas

3.1. Liftus ekspluatēt saskaņā ar 02.03.2010. MK noteikumiem Nr.195 „Liftu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi”.

3.2. Ar rakstisku rīkojumu norīkot atbildīgo personu par liftu pareizu un drošu ekspluatāciju.

3.3. Nodrošināt elektrības padevi galvenajam svirslēdzim. Elektroapgādes pārtraukumu gadījumā par to paziņot IZPILDĪTĀJAM.

3.4. Nepieciešamības gadījumos veikt remonta un celtniecības darbus (jumta seguma remontu virs lifta šahtas, šahtas bedres hidroizolāciju, šahtas durvju sliekšņu remontu), kas nodrošina visu lifta iekārtu drošu ekspluatāciju.

3.5.Nodrošināt apkalpojošā personāla brīvu piekļūšanu liftiem un iekļūšanu teritorijā.

3.6. Veikt liftu kabīņu un durvju sliekšņu tīrīšanu.

3.7. Nodrošināt liftu pārbaužu veikšanu un elektroiekārtas sazemējuma un izolācijas pretestības mērījumus vienreiz gadā, un segt ar to saistītos izdevumus.

4. Norēķinu kārtība

4.1. PASŪTĪTĀJS veic samaksu par liftu apkalpošanu uz IZPILDĪTĀJA izrakstīta rēķina pamata reizi mēnesī 30 (trīsdesmit) dienu laikā no veikto darbu pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanas.

4.2. PASŪTĪTĀJS veic samaksu par Līguma 2.14. punktā norādītajiem liftu remonta darbiem uz atsevišķa rēķina pamata 30 (trīsdesmit) dienu laikā no darbu pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanas dienas, pievienojot Pušu pārstāvju saskaņotu remonta darbu tāmi.

5. Sankcijas

5.1. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu noteiktajā termiņā, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu 0,05 % dienā no nesamaksātās summas.
5.2. Par katru liftu dīkstāves dienu virs Līgumā noteiktā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu EUR 100,00 (viens simts *euro*), kuru atskaita no mēneša maksas.
5.3. Ja Līgums tiek priekšlaicīgi izbeigts Līguma 7.6. vai 7.7. punktā noteiktajos gadījumos, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu līdz 10 % no Līguma summas.
5.4. Līgumsodu summa uz katru Pusi nedrīkst pārsniegt 10% no Līguma summas.
5.5. Pusēm ir tiesības ieturēt līgumsodu no otrai Pusei pienākošā maksājuma.
5.6. PASŪTĪTĀJS neapmaksā neizpildītās IA un/vai TA.
5.7. Par katru neizpildītu ikdienas apskati (IA) PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu 6 % apmērā no mēneša apskašu maksas.
5.8. Par katru neizpildītu TA1 un/vai TA2 PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu 10 % apmērā no mēneša apkopju maksas.

6. Nepārvarama vara

6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
6.2. Valūtas kursu svārstības, inflācija un citi biznesa riski nav nepārvarama vara.
6.3. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramās varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņas uzskata, ir iespējams un paredzama viņas Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otrās Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

7. Līguma darbības laiks

7.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to paraksta pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz saistību izpildei.
7.2. Izpildītājs sniedz Pakalpojumu 36 (trīsdesmit sešus) mēnešus sākot ar 2018. gada 1. martu.
7.3. Ja 36 mēnešu laikā nav izlietota visa Līguma summa, Pusēm ir tiesības vienoties par Līguma termiņa pagarināšanu.
7.4. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu pirms termiņa.
7.5. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā notiks PASŪTĪTĀJA vai IZPILDĪTĀJA reorganizācija LR Komerclikuma izpratnē, tā tiesības un pienākumus realizēs tiesību un saistību pārņēmējs.
7.6. Ja IZPILDĪTĀJS atsakās sniegt Pakalpojumu vai veikt remontus par Konkursā piedāvātajām cenām, Līguma darbība tiek priekšlaicīgi izbeigta ar PASŪTĪTĀJA vienpusēju paziņojumu.
7.7. Ja IZPILDĪTĀJS nesniedz Pakalpojumu noteiktajā apjomā un atbilstošā kvalitātē, vairākkārtīgi nepilda Līguma noteikumus, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ar vienpusēju paziņojumu priekšlaicīgi izbeigt Līguma darbību.

8. Nobeiguma noteikumi

8.1. Kontaktpersonas Līguma izpildei:
8.1.1. no PASŪTĪTĀJA puses- Energodienesta daļas elektroinženieris (Līguma slēgšanas laikā Nikolajs Vlasenko, tālr. +371 67040909, +371 26667978, e- pasts: nikolajs.vlasenko@aslimnica.lv);
8.1.2. no IZPILDĪTĀJA puses- Servisa vadītājs (Līguma slēgšanas laikā Aleksandrs Holodovs, tālr. +371 27081319; +371 29569431, e- pasts: rhl@lift.lv).

8.2. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdus Puses apņemas risināt savstarpēju sarunu veidā. Gadījumā, ja puses nespēj vienoties, strīds risināms Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

8.3. Līgums var tikt papildināts vai grozīts (izņemot līgumcenas), Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti vienošanās protokola veidā un pēc tā parakstīšanas kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām.

8.4. Līguma grozījumi pieļaujami tikai Publisko iepirkumu likuma 61. pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

8.5. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz četrām lapām divos identiskos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs pie IZPILDĪTĀJA.

8.6. Līgumam kā neatņemamas sastāvdaļas pievienoti sekojoši pielikumi:

1. pielikums- Tehniskā specifikācija liftu apkalpošanas darbiem uz 5 lapām;
2. pielikums- Pakalpojumu cenas- IZPILDĪTĀJA finanšu piedāvājums Konkursam uz 5 lapām

Pušu rekvizīti un pārstāvju paraksti

PASŪTĪTĀJS:	**IZPILDĪTĀJS:**
SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"	**SIA „RECEPT-HOLDING LIFTS"**