Līgums Nr. B4-2018/215

par fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumu un automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu, apsardzes signalizācijas, piekļuves kontroles un videonovērošanas sistēmu tehniskās uzraudzības un montāžas pakalpojumu nodrošināšanu

Rīgā, 2018. gada 30. augustā

SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca”, reģistrācijas Nr. 40003951628, turpmāk **Pasūtītājs**, un

SIA „Rīgas apsardzes sabiedrība”, reģ. Nr. 40003672082, turpmāk **Izpildītājs**,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti **Puses** vai **Puse**,

Pusēm ņemot vērā, ka Izpildītājs ir atzīts par uzvarētāju Pasūtītāja rīkotajā iepirkumā „Fiziskās un tehniskās apsardzes pakalpojumu un automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu, apsardzes signalizācijas, piekļuves kontroles un videonovērošanas sistēmu tehniskās uzraudzības un montāžas pakalpojumu nodrošināšana”, ID Nr. RAKUS 2018/11B, turpmāk Iepirkums,

noslēdz šādu līgumu, turpmāk Līgums:

1. Līgumā lietoto terminu skaidrojums

1.1. **Apsardze** – Izpildītāja darbību kopums Pasūtītāja objektos esošo darbinieku, klientu un Pasūtītāja, apakšuzņēmēju, nomnieku un Pasūtītāja saistīto Izpildītāju materiālo vērtību aizsardzības pret fiziskiem draudiem, ar drošību saistīto, Pasūtītāja normatīvajos dokumentos noteikto kārtību nodrošināšanai, saskaņā ar šī Līguma un tā pielikumu noteikumiem, Pasūtītāja tiesīgi dotiem operatīviem rīkojumiem un atbilstoši augstākajiem profesionālās apsardzes darbības standartiem ar mērķi nepieļaut un novērst prettiesiskas darbības.

1.2. **Drošības sistēmas** – tehniskas iekārtas (automātiskās ugunsaizsardzības, apsardzes, t.sk., perimetra aizsardzības un apsardzes personāla apgaitu kontroles, piekļuves kontroles, video novērošanas iekārtas u.c.), kas attiecīgajā Pasūtītāja objektā veido funkcionējošu apsardzes sistēmu;

1.3. **Drošības sistēmu tehniskā apkope –** Darbību kopums Drošības sistēmu nepārtrauktas un pareizas darbības nodrošināšanai.

1.4. **Apsardzes instrukcija** – Atbilstoši Pasūtītāja prasībām izstrādātu apsardzes noteikumu un procedūru kopums katram Pasūtītāja Objektam, ko turpmāk iespējams grozīt Līgumā paredzētajā kārtībā.

1.5. **Apdrošināšana** – Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšana, nolūkā lai apdrošinātājs ar apdrošināšanas atlīdzību segtu zaudējumus Pasūtītājam, kas radušies, Izpildītājam neizpildot vai nepienācīgi izpildot šajā Līgumā noteiktos pienākumus saistībā ar Apsardzes veikšanu.

1.6. **Atlīdzība** – atlīdzība par šajā Līgumā noteikto pakalpojumu sniegšanu, ko Pasūtītājs maksā Izpildītājam saskaņā ar Līgumu.

1.7. **Pasūtītāja normatīvie dokumenti** – Līguma darbības laikā Izpildītājam saistoši Pasūtītāja iekšējie normatīvie dokumenti, kuros noteiktas procedūras un kārtība, rīcība ārkārtas situācijās vai citi pasākumi personu un materiālo vērtību aizsardzībai.

1.8. **Objekti** – Pasūtītāja īpašumā, lietošanā vai valdījumā esoši objekti, kas ietver telpas un pieguļošo teritoriju vai atsevišķus nekustamos īpašumus, kas nodoti Izpildītājam apsardzē saskaņā ar Līgumu.

1.9. **Fiziskā apsardze** – Apsardzes pakalpojuma sastāvdaļa, ko veic Izpildītāja darbinieki saskaņā ar Līguma 5. punktu, Apsardzes instrukciju un katra atsevišķā Pasūtītāja objekta pieņemšanas aktā

paredzētiem noteikumiem. Par Apsardzē iesaistīto Izpildītāja darbinieku skaitu Puses vienojas rakstiski.

1.10. **Tehniskā apsardze** – Apsardzes pakalpojuma sastāvdaļa, ko veic Izpildītāja darbinieki saskaņā ar Līguma 6. punktu un katra atsevišķā Pasūtītāja objekta pieņemšanas aktā paredzētiem noteikumiem.

1.11. **Pakalpojumi** – Fiziskā apsardze, Tehniskā apsardze, apsardzes signalizāciju uzraudzība un tehniskā apkope, ugunsdzēsības signalizāciju uzraudzība un tehniskā apkope.

1.12. **Nodošana apsardzē –** darbība, ar kuru Pasūtītājs nodod Objektu Izpildītājam un ar kuru Izpildītājs uzsāk Pakalpojumu sniegšanu.

2. Līguma priekšmets

2.1. Puses vienojas, ka saskaņā ar Līguma noteikumiem Izpildītājs veic Pasūtītāja objektu, kas norādīti Līguma 1. pielikumā (Iepirkuma Tehniskā specifikācija), fizisko apsardzi, tehnisko apsardzi, apsardzes signalizāciju uzraudzību un tehnisko apkopi, ugunsdzēsības signalizāciju uzraudzību un tehnisko apkopi, turpmāk – Pakalpojumi. Izpildītājs sniedz Pakalpojumus par cenām, kas norādītas Līguma 2. pielikumā (Izpildītāja finanšu piedāvājums Iepirkumā).

2.2. Nepieciešamības gadījumā Izpildītājs veic jaunu objektu pieslēgšanu tehniskajai apsardzei, lokālās apsardzes un ugunsdzēsības signalizāciju pieslēgšana jauniem objektiem, turpmāk Darbi, par cenām, kas norādītas Līguma 2. pielikumā.

2.3. Sniedzot Pakalpojumus, Izpildītājam ir saistoši Līguma un tā pielikumu noteikumi, Iepirkuma dokumentācija, kā arī Pasūtītāja normatīvie dokumenti, kas ir nodoti Izpildītāja rīcībā, vai ar kuriem iepazīstināti Izpildītāja darbinieki vai pārstāvji.

2.4. 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Izpildītājs izstrādā katra Objekta Apsardzes instrukcijas un Drošības sistēmu apkalpošanas reglamentus, un iesniedz Pasūtītājam saskaņošanai. Pēc abpusējas saskaņošanas Apsardzes instrukcijas apstiprina Pušu pārstāvji, un tās kļūst par Līguma pielikumiem. Līdz Apsardzes instrukciju saskaņošanai Izpildītājs sniedz Pakalpojumus atbilstoši Pasūtītāja rīcībā esošajām iepriekšējā apsardzes līguma Apsardzes instrukcijām, kuras tiek izsniegtas Izpildītājam pie Objektu nodošanas Apsardzē (Līguma 3.1. punkts).

2.5. Pakalpojumu sniegšana attiecībā uz katru Objektu uzsākama pēc Objekta pieņemšanas akta parakstīšanas.

2.6. Pusēm ir saistoša visa Iepirkuma dokumentācija.

3. Objektu nodošana Apsardzē un Apsardzes izbeigšana objektā

3.1. Pasūtītājs nodod, bet Izpildītājs pieņem Apsardzē visus Objektus tā mēneša pēdējā dienā, kurā noslēgts Līgums. Par apsardzes Pakalpojumu izpildi šajā dienā samaksa netiek veikta.

3.2. Objektu nodošana Apsardzē notiek attiecīgajām Pusēm parakstot katra Objekta pieņemšanas aktu, kurā, cita starpā, bet ne tikai, norāda:

3.2.1. brīdi, ar kuru Objekts tiek nodots Apsardzē;

3.2.2. Objekta un tajā uzstādīto Drošības sistēmu faktisko stāvokli;

3.2.3. par Objektu atbildīgās Pasūtītāja amatpersonas vārdu, uzvārdu un kontaktinformāciju;

3.2.4. speciālo noteikumu prasības Objekta Apsardzei un Drošības sistēmu tehniskajām apkopēm tajā.

3.3. Apsardzes instrukcijas sagatavo Izpildītājs, un saskaņo Pasūtītāja un Izpildītāja kontaktpersonas. Kontaktpersonas šī Līguma izpildei ar tiesībām nodot un pieņemt Objektus, parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktus, saskaņot Apsardzes instrukcijas:

3.3.1. no Pasūtītāja puses: tehniskā direktora p.i. Pjotrs Harlamovs, tālr. +371 29163306;

3.3.2. no Izpildītāja puses: Administratīvais direktors Jevgēņijs Miliņevskis, tālr. +371 29102871 un komercdirektore Maija Ferkoviča, tālr. +371 29513821.

3.4. Par izmaiņām pilnvarojumā, kā arī Pasūtītāja objektu atbildīgajiem pārstāvjiem, Puses 5 (piecu) darba dienu laikā nosūta otrai Pusei attiecīgu rakstisku paziņojumu. Šajā gadījumā Pusēm nav jāslēdz vienošanās par Līguma grozījumiem.

3.5. Pasūtītājs nodrošina, ka, pieņemot Apsardzē Objektu, Izpildītājam tiek sniegta informācija par Drošības sistēmām Objektā.

3.6. Pirms Distances staru terapijas bloka (II kategorijas apsargājamais objekts atbilstoši 04.11.2002. MK noteikumiem Nr. 508 „Jonizējošā starojuma avotu fiziskās aizsardzības prasības") pieņemšanas Apsardzē Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam:

3.6.1. dokumentu, kurš apliecina, ka Drošības policija akceptējusi apsardzes dienesta vadītāju;

3.6.2. dokumentu par apsardzes dienesta vadītāja nozīmēšanu.

3.7. Ja pieņemot Objektu Apsardzē, Izpildītājs konstatē tajā trūkumus, kuru dēļ tā nevar nodrošināt Objekta pilnvērtīgu un pienācīgu apsardzi, Izpildītājam tie ir jānorāda Objekta pieņemšanas aktā. Šādā gadījumā attiecīgās Puses vienojas par konstatēto trūkumu novēršanu un Objekta apsardzes kārtību līdz to novēršanai.

3.8. Izpildītājs uzsāk Pakalpojumu sniegšanu un atbild par Pasūtītāja objekta Apsardzi un Drošības sistēmu tehnisko apkopi no pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ja vien attiecīgā Objekta pieņemšanas aktā Puses nav vienojušās citādi.

4. Līguma summa un atlīdzība par Pakalpojumiem un Darbiem

4.1. Kopējā Līguma summa par sniegtajiem Pakalpojumiem un veiktajiem Darbiem tiek noteikta līdz **EUR 1 941 457,19** (viens miljons deviņi simti četrdesmit viens tūkstotis četri simti piecdesmit septiņi *euro* un 19 centi) bez Pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk PVN.

4.2. PVN nav Līguma priekšmeta daļa, tas tiek maksāts atbilstoši attiecīgajā maksāšanas brīdī normatīvajos aktos noteiktajam.

4.3. Pakalpojumu un Darbu cenas noteiktas Līguma 2. pielikumā un atbilst Izpildītāja piedāvājumam Iepirkumā.

4.4. Izpildītājam netiek garantēts, ka Pasūtītājs veiks Pakalpojumu un Darbu pasūtījumu pilnā Līguma 4.1. punktā noteiktajā Līguma summas apmērā, bet tikai tādā apjomā, kāds nepieciešams Pasūtītāja darbības nodrošināšanai. Līguma summa noteikta, ievērojot Līguma 2. pielikumā norādītos izcenojumus un apjomus.

4.5. Pasūtītājs veic samaksu par iepriekšējā mēnesī faktiski sniegtajiem Pakalpojumiem un veiktajiem Darbiem saskaņā ar Līguma 1. pielikumā noteiktajām Pakalpojumu un Darbu cenām un pamatojoties uz abpusēji parakstītu pieņemšanas- nodošanas aktu, un Izpildītāja iesniegtu rēķinu.

4.6. Ja Līguma darbības laikā Pasūtītājam palielinās apsargājamo Objektu skaits vai apjoms, t.i., Pakalpojumu apjoms, tad Atlīdzība par jauno Pakalpojuma apjomu tiek noteikta atbilstoši 2. pielikumā norādītajiem izcenojumiem.

4.7. Pasūtītājs šī Līguma noteiktajā kārtībā apmaksā atbilstoši šī Līguma noteikumiem kvalitatīvi sniegtos Pakalpojumus un veiktos Darbus.

4.8. Par jaunu Drošības sistēmu uzstādīšanu, tai skaitā, esošo sistēmu nomaiņu ar jaunām, Pasūtītājs informē Izpildītāju ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas pirms Darbu uzsākšanas un vienojas par apsardzes pasākumu izmaiņām, bet Izpildītājs Darbus veic Līguma 4.9. punktā noteiktajā kārtībā.

4.9. Gadījumos, kad Pasūtītājam nepieciešams papildināt Drošības sistēmu tehniskos līdzekļus, pirms Darbu izpildes Pušu pārstāvji saskaņo veicamo Darbu tāmi un izpildes termiņus, piemērojot Darbu izpildei Līguma 2. pielikuma 3. sadaļā noteiktās cenas.

4.10. Izpildītājs līdz katra mēneša 5 (piektajam) datumam, pamatojoties uz 2. pielikumā noteiktajiem izcenojumiem, iesniedz rēķinus par iepriekšējā mēnesī sniegtajiem Pakalpojumiem un veiktajiem Darbiem, norādot atlīdzību par katra objekta Pakalpojuma izpildi. Rēķinu iesniegšanas vieta: stacionārā „Gaiļezers", Hipokrāta ielā 2, Rīgā.

4.11. Visiem rēķiniem jābūt noformētiem atbilstoši tiesību normatīvo aktu prasībām (t.sk., adresētiem

Pasūtītājam). Gadījumā, ja rēķini nav noformēti atbilstoši normatīvo aktu prasībām vai nav adresēti īstajam adresātam, Izpildītāja pienākums ir anulēt iepriekš izrakstīto rēķinu un izrakstīt un nosūtīt Pasūtītājam jaunu rēķinu.

4.12. Izpildītāja iesniegtos rēķinus Pasūtītājs apmaksā Izpildītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā, skaitot no tā saņemšanas dienas. Gadījumā, ja Pasūtītājam rodas pretenzijas par rēķinā norādīto summu pamatotību un/vai sniegto Pakalpojumu kvalitāti un/vai apjomu, Pasūtītājam ir tiesības rakstiski iesniegt Izpildītājam motivētas pretenzijas un neapmaksāt rēķinu līdz brīdim, kamēr pretenzijas nav atrisinātas. Šajā gadījumā Izpildītāja pienākums ir anulēt iepriekš izrakstīto rēķinu un izrakstīt un nosūtīt attiecīgai Pusei jaunu rēķinu. Izpildītājam ir tiesības iesniegt rēķinu par neapstrīdēto sākotnējā rēķina daļu.

5. Fiziskās apsardzes vispārējie noteikumi

5.1. Šie noteikumi ir piemērojami un Pusēm saistoši attiecībā uz visiem Objektiem, kuros tiek veikta Fiziskā apsardze, ja vien kāda Objekta pieņemšanas aktā vai Apsardzes instrukcijā Puses nav noteikušas citādi.

5.2. Fizisko apsardzi Izpildītājs veic saskaņā ar Fiziskās apsardzes prasībām, kas ir noteiktas Līguma 1. pielikumā (Iepirkuma nolikuma 1.2. un 1.6. pielikumi).

5.3. Pasūtītājs nodrošina vismaz šādus Fiziskās apsardzes nodrošināšanai nepieciešamos apstākļus: Objekta uzturēšanu kārtībā atbilstoši normatīvajiem aktiem par ugunsdrošību, ugunsdzēšamo līdzekļu, pirmās palīdzības medicīnisko līdzekļu pieejamību. Pasūtītājs nodrošina fiksētā telefona (tikai ar Apsardzi saistīto sakaru veikšanai), apgaismojuma, ūdensvada un sanitāro mezglu lietošanas iespēju atbilstoši Objekta pieņemšanas aktā noteiktajam, kā arī apņemas nodrošināt apsardzes darbinieku izmantojamo telpu apsildīšanu aukstā laikā (t.i., ja gaisa temperatūra nepārsniedz +8°C). Izpildītājs maksā Pasūtītājam par telefona zvaniem ārpus Pasūtītāja no telefona aparātiem, kas nodoti tās rīcībā Fiziskās apsardzes nodrošināšanai, saskaņā ar Pasūtītāja iesniegtajiem rēķiniem un telefonu sarunu izdrukām.

5.4. Pasūtītājs iepazīstina Izpildītāju ar tai saistošiem iekšējiem normatīviem dokumentiem, un Izpildītājs iepazīstina savus darbiniekus, kuri veiks Objekta apsardzi. Izpildītājs nodrošina, lai Objekta apsardzi neveiktu personas, kas nav parakstījušās par iepazīšanos ar šiem normatīvajiem dokumentiem.

5.5. Apsardzes Personālam, kurš veiks fizisko apsardzi vai nodrošinās evakuācijas pasākumus Magnētiskās rezonanses iekārtas telpās un to tuvumā, ir papildus jāapgūst informatīvais kurss „Par spēcīga magnētiskā lauka ietekmi (ne mazāk kā 1,5 teslas) un virkni drošības pasākumu ievērošanu, darbojoties spēcīga magnētiskā lauka tuvumā".

5.6. Izpildītājs nodrošina, ka fizisko apsardzi veic personas, kas atbilst Līguma 1. pielikumā minētajiem kritērijiem. Ja Pasūtītājam ir pamatotas pretenzijas par saņemtajiem Fiziskās apsardzes pakalpojumiem, Pasūtītājs par savām pretenzijām nekavējoties mutiski, kā arī ne vēlāk kā sekojošo 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski, paziņo Izpildītājam.

5.7. Izpildītājs apņemas Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas par saņemtajiem Fiziskās apsardzes pakalpojumiem izskatīt un novērst nekavējoši, bet ne vēlāk kā sekojošo 3 (trīs) darba dienu laikā skaitot no Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas brīža.

5.8. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājs apņemas nekavējoties vai Pasūtītāja noteiktā laikā nodrošināt papildus apsardzes darbiniekus Objektā vai citā vietā atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem.

5.9. Izpildītājs nodrošina, lai tās darbinieki, kas veic Apsardzi, atrastos Objektā ģērbti formas tērpos un ekipēti atbilstoši Līguma 1. pielikumā noteiktajām prasībām.

5.10. Izpildītājs apņemas iepazīstināt savus Objektā strādājošos darbiniekus ar pamatinformāciju par Pasūtītāju, izturēties korekti pret Pasūtītāja darbiniekiem, klientiem un apmeklētājiem, kā arī neveikt nekādas darbības, nesniegt informāciju un nepieļaut bezdarbību, kas varētu kaitēt Pasūtītāja interesēm un reputācijai.

5.11. Gadījumā, ja Izpildītājs pēc Objekta pieņemšanas Apsardzē konstatē Fiziskās apsardzes nodrošināšanai nepieciešamo apstākļu nepilnības Objektā, tā nekavējoties mutiski, bet sekojošo 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski informē par tām Pasūtītāju.
5.12. Ja Izpildītājs nevar novērst Objektam radušos fiziskos apdraudējumus saviem spēkiem, tai ir pienākums fiziskā apdraudējuma mazināšanai iesaistīt Valsts policiju, Speciālos dienestus un informēt Pasūtītāja atbildīgo personu par Objektu.
5.13. Izpildītājs apņemas uzglabāt ar Objekta apsardzi un Drošības sistēmu tehnisko apkopi saistītos žurnālus un pēc Pasūtītāja pieprasījuma uzrādīt tos par pēdējo gadu vai termiņu, kas pagājis no Līguma spēkā stāšanās brīža, ja tas ir mazāks par gadu.
5.14. Izpildītājam un tās darbiniekiem, kas veic Fizisko apsardzi, ir saistoši attiecīgā Objekta pieņemšanas aktā norādīto Pasūtītāja darbinieku operatīvie rīkojumi, prasības un norādījumi, ja tie nav prettiesiski.
5.15. Vienas Puses ierosinājumus par izmaiņu veikšanu Apsardzes instrukcijās attiecīgā otrā Puse apņemas izskatīt un apstiprināt, vai rakstveidā izteikt motivētas pretenzijas par to saturu 10 (desmit) darba dienu laika pēc to iesniegšanas.

6. Tehniskās apsardzes vispārējie noteikumi

6.1. Šie noteikumi ir piemērojami un Pusēm saistoši attiecībā uz visiem Objektiem, kuros tiek veikta Tehniskā apsardze, ja vien kāda Objekta pieņemšanas aktā vai Apsardzes instrukcijā Puses nav noteikušas citādi.
6.2. Tehnisko apsardzi Izpildītājs veic saskaņā ar Tehniskās apsardzes prasībām, kas ir noteiktas Līguma 1. Pielikumā.
6.3. Apsardzes pakalpojuma sniegšanai izmantojamajiem resursiem- pultīm, speciālajiem līdzekļiem, radiosakaru līdzekļiem jāatbilst LR spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
6.4. Gadījumā, ja Izpildītājs pēc Objekta pieņemšanas Apsardzē konstatē Tehniskās apsardzes nodrošināšanai nepieciešamo apstākļu nepilnības Objektā, tā nekavējoties mutiski, bet sekojošo 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski, informē par tām Pasūtītāju.
6.5. Izpildītājs apņemas Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas par saņemtajiem Tehniskās apsardzes pakalpojumiem izskatīt un novērst nekavējoši, bet ne vēlāk kā sekojošo 3 (trīs) dienu laikā skaitot no Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas brīža.
6.6. Izpildītājam jānodrošina apsardzes darbinieki ar vienāda stila un krāsas formas tērpiem, atšķirības emblēmām.
6.7. Izpildītājs pēc trauksmes signāla saņemšanas, nekavējoties nosūta uz Pasūtītāja Objektu operatīvo grupu un nodrošina tās ierašanos saskaņā ar Pielikumā Nr.3 norādīto reaģēšanas laiku, no trauksmes signāla saņemšanas brīža, lai noskaidrotu trauksmes iemeslus. Par trauksmes signāla saņemšanu un tās iemesliem Izpildītājs nekavējoties informē Pasūtītāja atbildīgo personu par Objektu. Gadījumā, ja pēc operatīvās grupas ierašanās Objektā tiek konstatētas ielaušanās pazīmes Objektā, Izpildītājs nekavējoties informē par to Objekta atbildīgo personu un zādzību novēršanas nolūkos nodrošina Objekta fizisko apsardzi līdz Pasūtītāja attiecīgā Objekta atbildīgās personas ierašanās brīdim. Gadījumā, ja divu stundu laikā Pasūtītāja attiecīgā Objekta atbildīgā persona neierodas Objektā, kurā Izpildītājs ir konstatējusi ielaušanās pazīmes, divu stundu laikā no šāda paziņojuma saņemšanas brīža, sākot ar trešo stundu, Pasūtītājs saskaņā ar atsevišķu rēķinu apmaksā papildus iesaistīto apsardzes darbinieku nostrādātās stundas saskaņā ar Pielikumā Nr. 1. noteikto stundas izmaksu. Izmantojamo darbinieku skaitu Puses saskaņo atsevišķi.
6.8. Ja Izpildītāja nosūtītā operatīvā grupa nevar novērst Objektam radušos draudus saviem spēkiem, tai ir pienākums izsaukt Valsts policiju un atkarībā no notikuma rakstura – attiecīgus Speciālos dienestus, kā arī informēt Pasūtītāja nozīmēto atbildīgo personu par Objektu.
6.9. Izpildītājam un tās darbiniekiem, kas veic Tehnisko apsardzi, ir saistoši Pasūtītāja atbildīgās personas par Objektu rīkojumi, prasības un norādījumi, ja tie nav prettiesiski.

7. Drošības sistēmu tehniskās apkopes vispārējie noteikumi

7.1. Šie noteikumi ir piemērojami un Pusēm saistoši attiecībā uz visiem Objektiem, kuros tiek veikta Drošības sistēmu tehniskā apkope, ja vien kāda Objekta pieņemšanas aktā vai Apsardzes instrukcijā Puses nav vienojušās citādi.

7.2. Drošības sistēmu tehnisko apkopi Izpildītājs veic saskaņā ar Drošības sistēmu tehniskās apkopes prasībām, kas ir noteiktas Līguma 1. pielikumā.

7.3. Ja kāda no Pusēm konstatē Drošības sistēmu bojājumus vai traucējumus to darbībā, tā nekavējoties par to informē Pasūtītāju.

7.4. Līguma darbības laikā Izpildītājam ir pienākums nodrošināt Drošības sistēmu uzturēšanu labā darba kārtībā, to nepārtrauktu darbību. Izpildītājs veic Drošības sistēmu remontu, ja konkrētie remonta darbi nav ietverti uzturēšanas maksā, Līguma 4.9. punktā noteiktajā kārtībā (izņemot garantijas remontus).

7.5. Ja nav iespējams operatīvi novērst radušos Drošības sistēmu bojājumus un nepilnības, un tie var radīt drošības sistēmu daļēju vai pilnīgu darba spēju pārtraukumu, Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas par pagaidu drošības pasākumiem līdz bojājumu un nepilnību novēršanai (piemēram: pagaidu ierīces, fiziskā apsardze utt.).

7.6. Izpildītāja darbiniekiem, kuri veic Drošības sistēmu tehniskās apkopes, remontus, jaunu Drošības sistēmu uzstādīšanu jābūt atšķirības zīmēm un redzamai identifikācijas kartei.

8. Pušu atbildība un līgumsodi

8.1. Ja Pasūtītājs nav Līgumā noteiktajā termiņā veicis apmaksu Izpildītājam par kvalitatīvi sniegtajiem Pakalpojumiem un/vai veiktajiem Darbiem, tad Izpildītājam ir tiesības piedzīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,1% apmērā no nenomaksātās summas par katru nokavēto dienu.

8.2. Ja Pasūtītājam ir pretenzijas par Izpildītāja sniegtajiem Pakalpojumiem un veiktajiem Darbiem, tā par savām pretenzijām ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski paziņo Izpildītājam.

8.3. Pasūtītājam ir tiesības piedzīt līgumsodu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit *euro*) par katru gadījumu kad Izpildītājs nepilda Līguma noteikumus, tai skaitā, bet ne tikai: apsardzes darbinieku nodarbināšana bez apsardzes sertifikāta, apsardzes darbinieku atrašanās Objektā bez formas tērpa un pazīšanas zīmēm, Apsardzes instrukciju neievērošana.

8.4. Ja Izpildītājs nav nekavējoties ziņojis Valsts policijai par noziedzīga nodarījuma izdarīšanas faktu, Pasūtītājam ir tiesības piedzīt līgumsodu EUR 700,00 (septiņi simti *euro*) par pirmo gadījumu, EUR 1 400,00 (viens tūkstotis četri simti *euro*) par otro gadījumu, EUR 2 100,00 (divi tūkstoši viens simts *euro*) par trešo gadījumu, bet pie trešā gadījuma Pasūtītājs izmanto savas Līguma 16.5. punktā noteiktās tiesības.

8.5. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu no Izpildītājam pienākošās mēneša maksas.

8.6. Līgumsodu summa nevar pārsniegt 10% no Līguma summas.

8.7. Ja Līgums tiek priekšlaicīgi izbeigts Līguma 8.4. vai 16.4. punktā noteiktajos gadījumos Pasūtītājam ir tiesības piedzīt līgumsodu līdz 10% no Līguma summas.

9. Izpildītāja apliecinājumi

9.1. Izpildītājs apliecina un garantē, ka tai ir visas nepieciešamās atļaujas, licences, sertifikāti šajā Līgumā paredzēto Pakalpojumu sniegšanai un apsardzes darbībā izmantoto iekārtu un sistēmu izmantošanai, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

9.2. Izpildītājs apliecina, ka tās darbiniekiem ir nepieciešamā kvalifikācija šajā Līgumā norādīto pakalpojumu sniegšanai.

9.3. Izpildītājs ir atbildīga par 9.1. un 9.2. punktā minēto nosacījumu nepārtrauktu nodrošināšanu visā Līguma darbības laikā.

10. Izpildītāja saistības un atbildība

10.1. Izpildītājs atbild par kvalitatīvu, Līgumam un tā Pielikumiem atbilstošu, Pakalpojumu sniegšanu Objektos, tajā skaitā Izpildītājs apņemas:

10.1.1. veikt Apsardzi, nodrošinot Objektos atrodošos materiālo vērtību, īpašuma saglabāšanu, personu drošību, izmantojot tās apsardzes darbiniekus, kuri ir atbilstoši sagatavoti, lai veiktu Apsardzi. Apsardzes darbinieku maiņas gadījumā par to informēt Pasūtītāja atbildīgo personu par Objektu (Līguma 3. pielikums) un veikt attiecīgo darbinieka instruktāžu;

10.1.2. uzdot veikt Drošības sistēmu tehnisko apkopi speciālistiem, kuri ir atbilstoši sagatavoti, lai veiktu šādu apkopi;

10.1.3. nodrošināt Terapeitiskās radioloģijas un medicīnas fizikas klīnikas, kurā atrodas Distances staru terapijas bloks (Jonizējošā starojuma avotu II kategorijas apsargājamais objekts) fizisko un tehnisko apsardzi atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

10.1.4. piedalīties Terapeitiskās radioloģijas un medicīnas fizikas klīnikas fiziskās un tehniskās apsardzes plānošanā;

10.1.5. visu Līguma darbības laiku uzturēt spēkā Apdrošināšanu atbilstoši Līgumā paredzētajiem noteikumiem, ievērot visus Apdrošināšanas polises noteikumus, kā arī izpildīt visus nosacījumus tās spēkā esamībai. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt apliecinājumu Apdrošināšanas spēkā esamībai;

10.1.6. ievērot šī Līguma noteikumus un spēkā esošos tiesību aktus, šajā Līgumā paredzēto darbību regulējošo institūciju saistošus norādījumus un noteikumus, kas attiecas uz Apsardzi un nekavējoties informēt Pasūtītāju par tādām izmaiņām un papildinājumiem tajos, kas ietekmē Pušu sadarbību;

10.1.7. atbildēt par tādiem zaudējumiem, kas Pasūtītājam vai trešajām personām rodas Izpildītāja darbinieku vai pārstāvju prettiesiskas rīcības vai rupjas neuzmanības dēļ, vai tiem pārkāpjot dotā uzdevuma apjomu vai piešķirto pilnvaru ietvarus;

10.1.8. segt tiešos materiālos zaudējumus, kas Pasūtītājam radušies Pakalpojuma sniegšanas laikā un par kuriem ir sastādīti akti;

10.1.9. nodrošināt nepārtrauktu drošības sistēmu darbību un periodisko drošības sistēmu tehnisko apkopi;

10.1.10. ja Izpildītāja darbinieks konstatējis noziedzīga nodarījuma izdarīšanas faktu, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties ziņot Pasūtītāja pārstāvim un Valsts policijai.

10.2. Ja valsts vai pašvaldības kontrolējošā institūcija konstatē, ka Pakalpojums nav sniegts vai darbi nav veikti atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tad:

10.2.1. Izpildītājs nekavējoties bez maksas novērš konstatētos Pakalpojuma vai Darbu trūkumus;

10.2.2. Izpildītājs regresa kārtībā sedz Pasūtītājam uzlikto administratīvo sodu.

10.3. Izpildītājs nav civiltiesiski atbildīgs par:

10.3.1. transportlīdzekļu zādzību, laupīšanu, piesavināšanos, kā arī mantu zādzību, laupīšanu, piesavināšanos no transportlīdzekļiem, ja minētie transportlīdzekļi neatrodas slēgtā garāžā ar aktīvu apsardzes signalizāciju, kas lokāli pieslēgta Objekta apsardzes postenim;

10.3.2. par darbinieku un Objektā esošo personu personisko mantu apsargāšanu;

10.3.3. slepeno zādzību un piesavināšanos no Objekta darba laikā;

10.3.4. iztrūkumu, kas konstatēts inventarizācijas vai cita rakstura pārbaudes laikā;

10.3.5. atrauto peļņu;

10.3.6. par zaudējumiem, kas radušies noziedzīga nodarījuma novēršanas rezultātā, kad Izpildītājs ir saprātīgi pielietojis nepieciešamās metodes un izpildījusi Līguma, Apsardzes instrukciju un likuma prasības.

10.4. Gadījumā, ja tiek nozagtas, nolaupītas, piesavinātas, bojātas vai iznīcinātas kustamas lietas (mantas), tad Izpildītājam ir pienākums segt tikai to kustamo lietu (mantas) vērtību, par kādu attiecīgās kustamās lietas (mantas) tika iepirktas.

10.5. Gadījumā, ja ir notikusi ielaušanās, konstatētas ielaušanās pēdas, un konstatēts Objektā esošo Pasūtītāja transportlīdzekļu, kas atrodas slēgtā garāžā ar aktīvu apsardzes signalizāciju, kas lokāli pieslēgta Objekta apsardzes postenim, bojāšanas fakts, Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam visus ar šo faktu radušos tiešos zaudējumus.

10.6. Ja Izpildītāja apsardzes darbinieks ir notvēris personu, kas vainīga zaudējumu nodarīšanā Pasūtītājam vai citām Līgumā minētajām personām, tad tiek uzskatīts, ka Izpildītājs ir izpildījis savus pienākumus un ir atbrīvots no atbildības pret Pasūtītāju vai pret citām Līgumā minētajām personām.

10.7. Izpildītājam jābūt izstrādātai darba aizsardzības sistēmai un uzraudzībai uzņēmumā atbilstoši Darba aizsardzības likuma prasībām.

10.8. Izpildītājam ir pienākums sadarboties ar Pasūtītāju Darba aizsardzības likumā noteiktajā kārtībā.

10.9. Izpildītāja darbiniekiem ir pienākums ievērot visas Pasūtītāja iekšējā normatīvā akta „Higiēniskā un pretepidēmiskā režīma prasības SIA „Rīgas Austrumu klīniskajā universitātes slimnīca"", kā arī citu Pasūtītāja normatīvo dokumentu prasības.

11. Pasūtītāja saistības un atbildība

11.1. Pirms Pasūtītāja Objekta nodošanas Apsardzē, Pasūtītājs iepazīstina Izpildītāja pārstāvi ar Objektu, tur esošajām Drošības sistēmām, kā arī citiem apsardzes darbam nepieciešamajiem tehniskajiem un speciālajiem līdzekļiem, to lietošanas instrukcijām, par ko Izpildītāja pārstāvis parakstās Objekta nodošanas apsardzei aktā, nodrošina Izpildītāja pārstāvim iespēju iekļūt Objektā.

11.2. Tehniskās apsardzes bojājumu novēršanai Izpildītāja pārstāvjus tiesīgas izsaukt Pasūtīja atbildīgās personas par Objektiem, kuras norādītas Līguma 3. pielikumā.

11.3. Ar Izpildītāju saskaņotā Pasūtītāja darba laikā Pasūtītājs nodrošina Izpildītāja pārstāvja iekļūšanu Objektā Drošības sistēmu pārbaudei, apkopei un remontam, Drošības sistēmu saskaņotai pārvietošanai vai nomaiņai.

12. Apdrošināšana

12.1. Izpildītājs apdrošina savas darbības riskus un civiltiesisko atbildību pret iespējamiem zaudējumiem, kas varētu rasties Pasūtītājam vai trešajām personām sakarā ar Izpildītāja šajā Līgumā noteikto pienākumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi un citiem Līguma izpildi apdraudošiem riskiem ar atbildības apjomu ne mazāku kā EUR 700 000 (septiņi simti tūkstoši *euro*).

12.2. Apdrošināšanai jāstājas spēkā pirms Izpildītājs uzsāk Pakalpojumu sniegšanu, un tai jābūt spēkā visu Līguma darbības laiku un vēl 30 dienas pēc tā. Izpildītāja pienākums ir ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms apdrošināšanas līguma termiņa beigām iesniegt Pasūtītājam jauno apdrošināšanas līguma kopiju. Jaunās civiltiesiskās Apdrošināšanas nosacījumi nevar būt sliktāki par iepriekšējās apdrošināšanas nosacījumiem.

12.3. Iestājoties Apdrošināšanas polisē noteiktajam apdrošināšanas gadījumam, Izpildītājs nekavējoties paziņo Apdrošinātājam un Pasūtītājam par tā apstākļiem un draudiem Līguma izpildei.

13. Zaudējumu atlīdzības kārtība

13.1. Par nodarītajiem materiālajiem zaudējumiem, kas radušies zādzības, laupīšanas, piesavināšanās un/vai prettiesiskas bojāšanas vai iznīcināšanas rezultātā, Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no zaudējumu nodarīšanas dienas iesniedz Izpildītājam šādus dokumentus:

13.1.1. pretenziju, aprakstot zaudējumu nodarīšanas apstākļus, zaudējumu raksturu, zaudējumu apmēru, vai uzskata Izpildītāju par vainīgu un faktus, kas pamato Izpildītāja vainu, kā arī citu svarīgu informāciju;

13.1.2. kriminālpolicijas dokumentu, kas apstiprina attiecīgā noziedzīgā nodarījuma izdarīšanas faktu;

13.1.3. apstiprinātu inventarizācijas aktu (mantas zādzības un laupīšanas gadījumā);

13.1.4. dokumentus, kas pierāda zaudējumu apmēru.

13.2. Izpildītājam nav pienākuma segt jebkādus zaudējumus, kamēr nav iesniegti Līguma 13.1. punktā minētie dokumenti un citi dokumenti, kas pierāda zaudējumu raksturu un apmēru.

13.3. Izpildītājam ir pienākums, saņemot līguma 13.1. punktā noteiktos dokumentus, 30 (trīsdesmit) dienu laikā tos izvērtēt un sniegt Pasūtītāja pamatotu rakstisku atbildi. Gadījumā, ja Izpildītājs piekrīt zaudējumu nodarīšanas faktam un tā apmēram, Izpildītāja pienākums ir pamatojoties uz Pasūtītāja iesniegto rēķinu 10 (desmit) darba dienu laikā atlīdzināt Pasūtītāja radušos zaudējumus pilnā apmērā. Pasūtītājam šajā punktā minētajā 30 (trīsdesmit) dienu termiņā nav tiesības vērsties tiesā ar prasības pieteikumu pret Izpildītāju.

14. Konfidencialitāte

14.1. Par konfidenciālu tiek uzskatīta jebkura informācija, kas atspoguļota šajā Līgumā un visos tā Pielikumos, tai skaitā jebkāda informācija par Pusēm, to darbiniekiem vai klientiem, par Līgumā ietverto darbību raksturu vai jebkādām to detaļām (laikiem, apsardzes grafikiem, Apsardzes iekārtām, Drošības sistēmām un izmantojamām tehnoloģijām).

14.2. Konfidenciālā informācija var tikt izpausta trešajām personām tikai, kur likums pieprasa šādas informācijas izpaušanu – pirms tās izpaušanas informējot otru Pusi.

15. Nepārvarama vara

15.1 Gadījumā, ja Līguma noteikumi netiek pildīti vai tiek pildīti neapmierinoši tādu ārkārtas apstākļu dēļ, kuru iestāšanos Puses, pēc saprātīga vērtējuma, un, ievērojot Līguma priekšmeta īpašo raksturu, Līgumā paredzēto pakalpojumu nozīmi, ar to saistīto risku un atbildību, nav varējušas paredzēt vai novērst, un, kas būtiski apgrūtina šī Līguma noteikumu izpildi, Puses tiek atbrīvotas no atbildības par savlaicīgu neizpildi vai nepilnīgu izpildi.

15.2 Šajā Līgumā ar ārkārtas apstākļiem tiek saprastas dabas katastrofas, ugunsnelaimes, kara darbība, streiki, valdības un tās institūciju noteiktie ierobežojumi un citi nepārvaramās varas gadījumi, kurus Puses nevar kontrolēt un ietekmēt.

15.3 Par nepārvaramas varas apstākli nevar tikt atzīts citu Pakalpojuma izpildē iesaistīto personu saistību neizpilde, vai nesavlaicīga izpilde.

15.4 Pusei, kuras pienākumu izpilde nepārvaramās varas rezultātā ir apgrūtināta vai kļuvusi neiespējama, nekavējoties jāpaziņo otrai Pusei par radušos stāvokli, kā arī nekavējoties jāpiedāvā iespējamais risinājums.

15.5 Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramu varu, tas jāpierāda otrai Pusei. Ja nepārvaramās varas dēļ Līguma pildīšana tiek aizkavēta vairāk kā par 30 (trīsdesmit) dienām, Puses sarunu ceļā lemj par savām iespējām turpināt pildīt līgumsaistības.

15.6 Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes, u.c. cenu paaugstināšanās, inflācija kādā valstī, valūtas kursu svārstības, un citi tamlīdzīgi biznesa riski.

16. Līguma darbības laiks

16.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz saistību izpildei.

16.2. Izpildītājs uzsāk Pakalpojuma sniegšanu ar 2018. gada 1. septembri un sniedz Pakalpojumu, kā arī veic Darbus 36 (trīsdesmit sešus) mēnešus, t.i., līdz 2021. gada 31. augustam.

16.3. Puses ir tiesīgas priekšlaicīgi izbeigt Līgumu savstarpēji rakstiski vienojoties.

16.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā priekšlaicīgi izbeigt šo Līgumu, trīs mēnešus iepriekš nosūtot Izpildītājam par to paziņojumu, ja Izpildītājs ir pārkāpis Līguma noteikumus, un piecpadsmit dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav šo pārkāpumu novērsis, ja Izpildītājs atsakās sniegt Pakalpojumus un/vai veikt Darbus par Līguma 1. pielikumā noteiktajām cenām, kā arī Līguma 8.4. punktā noteiktajā gadījumā.

16.5. Ja 36 mēnešu laikā nav izlietota visa Līguma 4.1. punktā noteiktā Līguma summa, Puses ir tiesīgas vienoties par Līguma termiņa pagarinājumu līdz pilnas Līguma summas izlietojumam.

16.6. Ja Līguma darbības laikā jaunas iepirkuma procedūras rezultātā Pasūtītājs nav noslēdzis jaunu līgumu attiecībā uz šo pašu līguma priekšmetu, Puses ir tiesīgas vienoties par šī Līguma darbības pagarinājumu (nemainot līgumcenas) līdz Pasūtītāja nākamā līguma spēkā stāšanās brīdim.

17. Piemērojamie likumi un strīdu izskatīšanas kārtība

17.1. Viss šajā Līgumā paredzētais interpretējams saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem.

17.2. Puses noslēdz Līgumu labā ticībā un jebkādus strīdus, kas rodas Līguma sakarā, Puses risina pārrunu ceļā.

17.3. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, ko Puses nevar atrisināt pārrunu ceļā 30 (trīsdesmit) dienu laikā, tiks galīgi izšķirts tiesā.

18. Citi Līguma noteikumi

18.1. Pušu pārstāvji apliecina, ka tiem ir visas tiesības sava pārstāvamā vārdā noslēgt šo Līgumu un tā spēkā esamībai nav nepieciešami nekādi citi apstiprinājumi.

18.2. Šis Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi Līguma mutiski papildinājumi un vienošanās netiek uzskatīti par šī Līguma noteikumiem. Jebkuras izmaiņas vai vienošanās stājas spēkā tikai tad, ja tās noformētas rakstiski, abu Pušu parakstītas un pievienotas Līgumam kā pielikumi.

18.3. Puses ir tiesīgas rakstiski vienoties par grozījumiem un izmaiņām Līgumā (izņemot līgumcenas). Pēc noslēgšanas šīs vienošanās kļūst par neatņemamām Līguma sastāvdaļām. Līguma grozījumi pieļaujami Publisko iepirkumu likuma 61. pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

18.4. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

18.5. Puse, mainoties tās nosaukumam, adresei vai šajā Līgumā norādītajam norēķinu kontam, apņemas rakstiski paziņot par notikušajām izmaiņām otrai Pusei 5 (piecu) kalendāra dienu laikā. Minētās izmaiņas nevar būt par pamatu Līguma izbeigšanai.

18.6. Līguma pielikumi, Apsardzes instrukcijas, Līguma sakarā Pušu parakstītie akti un citi dokumenti uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

18.7. Šis Līgums, jebkuri Līguma grozījumi un papildinājumi, izskatāmi un interpretējami kopsakarībā.

18.8. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 10 (desmit) lapām un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai līgumslēdzējai Pusei. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

18.9. Šim Līgumam ir sekojoši pielikumi:

1. pielikums- Iepirkuma Tehniskā specifikācija (Iepirkuma nolikuma 1.1.- 1.6. pielikumi);
2. pielikums- Pakalpojumu un Darbu cenas- Izpildītāja piedāvājums;
3. pielikums- atbildīgie pārstāvji par objektiem.

19. Pušu rekvizīti un pārstāvju paraksti

Pasūtītājs:	**Izpildītājs:**
SIA "Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca"	**SIA „Rīgas apsardzes sabiedrība"**
Hipokrāta ielā 2, Rīgā, LV-1038	Rīga, Imantas iela 2 - 39, LV-1067
Reģ. Nr. 40003951628	Reģ. Nr. 40003672082